



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 863 от 15.05.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает: ООО «СК «Пермский» (ИНН 5902137958, ОГРН 1025900512076, место нахождения: 614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, д. 28, офис 14)

размещение объекта: электроснабжение на объекте: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Окулова, 29 в Ленинском районе г. Перми»

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Ленинский район, ул. Окулова.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне ограничения высотности: не более 20 м, не более 45 м; на территории объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия: «Церковь Свято-Троицкая (Слудская) с оградой», в зоне регулирования застройки: «Церковь Свято-Троицкая (Слудская) с оградой».

ООО «СК «Пермский»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать ограничения, установленные постановлением Правительства Пермского края от 21.02.2019 № 93-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Свято-Троицкая

(Слудская) с оградой», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Монастырская, 95 (литера А), а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещены объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «СК «Пермский»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: электроснабжение на объекте: "Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Окулова, 29 в Ленинском районе г.Перми"

Местоположение: г. Пермь, Ленинский район, Окулова

Площадь земель: 110.06 кв.м

Площадь части земель (:ЗУ1(1): 2.59 кв.м.

Площадь части земель (:ЗУ1(2): 107.47 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

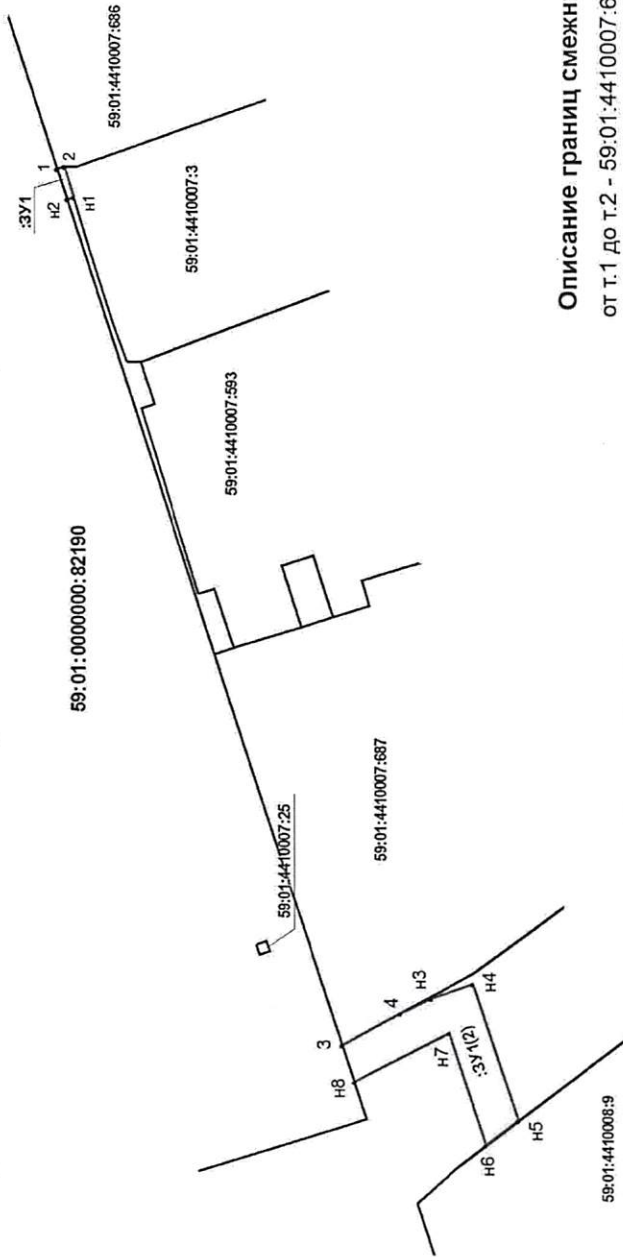
Каталог координат поворотных точек границы МСК-59

:ЗУ1(1)

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	X	Y
1	518213.81	2230465.94
2	518213.03	2230466.20
н1	518212.09	2230462.99
н2	518212.78	2230462.76

:ЗУ1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	X	Y
3	518184.33	2230375.12
4	518178.31	2230378.39
н3	518175.14	2230380.01
н4	518170.74	2230381.53
н5	518166.01	2230367.22
н6	518169.38	2230364.67
н7	518173.26	2230376.43
н8	518183.09	2230371.30



Масштаб 1:750

Описание границ смежных землепользователей:

от т.1 до т.2 - 59:01:4410007:686 (ООО "Окулово 24")
от т.2 до т.н1 - 59:01:4410007:3 (ООО "Деловой квартал и К^{ООО}")
от т.н1 до т.н2 - муниципальные земли
от т.н2 до т.1 - 59:01:0000000:82190 (Постоянное (бессрочное) пользование: МКУ "Пермблагостроительство")

от т.3 до т.4 - 59:01:4410007:687 (Козлов Юрий Александрович)
от т.4 до т.н5 - муниципальные земли
от т.н5 до т.н6 - 59:01:4410008:9 (Ареда:ООО"Строительный комплекс"Пермский")
от т.н6 до т.н8 - муниципальные земли
от т.н8 до т.3 - 59:01:0000000:82190 (Постоянное (бессрочное) пользование: МКУ "Пермблагостроительство")

Условные обозначения:

- 59:01:4410007 - кадастровый номер кадастрового квартала
- :687 - кадастровый номер земельного участка
- н1 - х характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница смежного земельного участка по сведениям ГКН
- граница земель, предполагаемых к использованию

Заявитель:

Рябова И.В.

(подпись, расшифровка подписи)



Формат А4